

시설물 정기안전점검 결과표

가. 일반현황				
용역명	제 3종시설물 하반기 정기안전점검 [추산초등학교 본관]	점검기간	2022.10.12~2022.11.10	
관리주체명	추산초등학교	대표자	학교장	
공동수급	독자수행 100%	계약방법	수의계약	
시설물 구분	건축물	종류	대형건축물	중별
준공일	1998년 12월 31일	점검금액 (천원)	3,010	안전등급
시설물 위치	경기도 포천시 소흘읍송우리 728-11	시설물 규모	형식 : 철근콘크리트구조, 연면적 : 10,076.0 m ² , 지상 5층, 지하 1층	
나. 점검 실시결과 현황				
중대결함	해당 없음			
점검 주요결과	위 치	유형		
	지붕층	수평균열, 수직균열, 마감박락, 망상균열, 콘크리트 박리 박락, 방수층 마감 파손, 줄눈 탈락, 조적균열, 경사균열, 개구부균열, 결로 및 누수흔적		
	지상5층	수직균열, 실외기 설치 현황, 물고임, 조인트균열(보+벽체), 조인트 균열(기둥+벽체), 용도변경, 경사균열, 천정마감 누수흔적, 조적균열, 누수흔적 및 마감박리, 누수흔적		
	지상4층	조적균열		
	지상3층	조인트균열		
	지상2층	조인트균열		
	지상1층	조적균열, 용도변경 (교실->식당), 균열, 이격, 치장벽돌수직균열, 수직균열		
	지하1층	조적균열 다수, 마감박리 및 균열, 슬라브균열, 보균열, 조적균열 누수흔적, 마감 박리 박락, 균열 및 마감박락, 누수흔적 및 균열		
	외부	수직균열, 치장벽돌 파손, 수평균열, 치장벽돌 경사균열, 외벽개선공사		
	주요 보수·보강	- 구조체(콘크리트) 균열 : 표면처리공법(0.3mm미만) 에폭시 수지주입공법(0.3mm이상) - 비구조체(조적/무근) 균열 : V-Cut 후 탄성씰링재 충전 - 누수(백태) 균열 : 습식 주입보수공법		
다. 책임(참여)기술자 현황				
구분	성명	과업 참여기간	기술등급	
책임기술자	현 민 재	2022.10.12~2022.11.10	고급기술자	
참여기술자	권 태 형	2022.10.12~2022.11.10	고급기술자	
라. 참고사항				
○ 차기 정기점검 시 중점 점검부위 : 지하층 구조체 균열 부위 ○ 정밀안전진단 실시 필요 여부 : 해당없음 ○ 중대한 결함에 따른 후속 조치사항 : 해당없음				